

## PROCES - VERBAL

### de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul NEAMȚ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială TAȘCA	Nr 743 din 06.02.2024

Încheiat astăzi, 06.02.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 2 / 23.11.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei TAȘCA, tarlăua ....., parcela ....., categoria de folosință Fanete, identificat prin nr. cadastral 50430, și număr carte funciară 50430, în suprafață de 17045,0000 ha, reprezentând cota -parte ....., județul NEAMȚ, depusă de SC.TMD. PROPERTIES LTD. SRL IAȘI , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 21789668 , identificat/identificată cu .... seria .... nr. .... eliberat(ă) de ....., cetățenia ....., naționalitatea ....., cu domiciliul în localitatea Iași, str. Națională nr. 40A, bl. C1, sc. ...., et. 1, ap. 5, județul/sectorul NEAMȚ, codul poștal ....., țara România, telefon 0755170961, fax ....., e-mail ....., starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.50430, nr. cadastral 50430, suprafață 17045,0000, sens în care certificăm următoarele:

**1.** înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2/data 23.11.2023, a ofertei de vânzare nr. 2, pentru terenul agricol în suprafață de 17045,0000 depusă de SC.TMD. PROPERTIES LTD. SRL IAȘI , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

**2.** încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 8002 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site <https://www.comunatasca.ro/>, în data de 23.11.2023;

**3.** notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr 2/23.11.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

**4.** transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 06.02.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 06.03.2024

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de

preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site  
<https://www.comunatasca.ro/>, în data de 06.02.2024.



*Primar.*

URSACHE DANIELA

(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

*Secretar general*

ROȘU ELENA

(numele și prenumele/semnătura)

*Referent Superior*

SON ALEXANDRU

(numele și prenumele/semnătura)