

R O M A N I A
JUDETUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TAȘCA

H O T Ă R Ă R E

privind concesionarea, fără licitație publică, a unor spații cu destinația de cabinete medicale, situate în sediul Dispensarului Medical Uman Tașca, comuna Tașca, județul Neamț

Consiliul Local al comunei Tașca, județul Neamț, întrunit în ședința ordinară, din data de 27 ianuarie 2023;

I. Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 14, alin.(4) și (7) din Ordonanța Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art.2 și celelalte din Hotărârea Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Ordinul Ministrului Sănătății nr. 946/ 2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul HG nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale;
- d) art.129, alin.(1), alin.(2), lit. „c” , lit.„d”, alin.(6), lit.„a”, alin.(7), lit.„c” din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art.73, alin.(3) din Legea nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, cu modificările și completările ulterioare;

II. Ținând cont de:

- a) Cererea nr.709/23.11.2022 SC Centrul Medical Sf. Elena SRL, primită și înregistrată în cadrul instituției noastre cu nr. 6746/24.11.2022;
- b) Referatul de aprobare al primarului comunei Tașca, înregistrat în cadrul instituției noastre cu nr.729 /27.01.2023;
- c) Referatul de specialitate întocmit de către doamna Roșu Elena, secretar general al comunei Tașca, înregistrat în cadrul instituției noastre cu nr.730/27.01.2023;
- d) Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

III. Luând act de:

- a) Contractul de concesiune nr.769/01.03.2017 încheiat între Comuna Tașca, în calitate de concedent și Macovei Cristina-Lucia, medic titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Macovei Cristina, în calitate de concesionar;
- b) Contractul de vânzare-cumpărare praxis de medicină de familie nr.1/17.11.2022, încheiat între Cabinet Medical Individual Dr. Macovei Cristina, în calitate de vânzător și SC Centrul Medical Sfânta Elena SRL, în calitate de cumpărător;
- c) HCL Tașca nr.115/28.11.2022 privind aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr.769/01.03.2017 încheiat între Comuna Tașca și Macovei Cristina-Lucia, medic titular al Cabinetului medical individual Dr. Macovei Cristina, către SC Centrul Medical Sfânta Elena SRL;

În conformitate cu prevederile art.196, alin.(1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al Comunei Tașca adoptă următoarea,

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă **concesionarea**, fără licitație publică, a unor spații cu destinația de cabinete medicale- medicină de familie, situate în sediul Dispensarului Medical Uman Tașca, comuna Tașca, județul Neamț, după cum urmează:

- una camera pentru cabinet medical- medic de familie în suprafață de 26,25 mp;
- una camera pentru tratamente în suprafață de 14,60 mp;
- încăperi în suprafață de 53,81 mp;
- hol în suprafață de 12,95 mp;

Art. 2. (1) Se aprobă durata concesiunii ca fiind **10 ani** de la data de **1 februarie 2023**.

(2) Valoarea redevenței va fi **de 1 euro/an, în primii 5 ani**. După primii 5 ani, nivelul redevenței se va stabili de către concendent pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată.

(3) Redevența obținută prin concesionare se face venit la bugetul local al comunei Tașca.

Art. 3. (1) Contractul de concesiune se va încheia în conformitate cu prevederile Ordinului nr.946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale.

(2) Se împuternicește primarul comunei Tașca pentru semnarea contractului de concesiune.

Art.4 Compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL,
DOBOȘ GHEORGHE



Contrasemnează pt. legalitate
SECRETAR GENERAL,
ROȘU ELENA

NR. 13 DIN 27.01.2023

Total consilieri locali: 11

Prezenți :10

Pentru:10

Împotrivă:0

Abțineri:0