

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TAȘCA

HOTĂRÂRE

privind transmiterea dreptului de concesiune prevazut în Contractul de Concesionare nr.
1985/04.06.2014 de la SC Aqua Parc SRL, la SC Helgra Decora SRL

**Consiliul Local al comunei Tașca, județul Neamț, întrunit în ședință ordinara în
ziua de 17 DECEMBRIE 2020;**

Analizând temeiurile juridice:

- a) Prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Prevederile art. 1.315 - 1.320 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art.129, alin.(1), alin.(2), lit. „c”, alin.(6), lit. „b” și art.327, alin.(1), lit. „f,, alin.(5)-(8) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Ținând cont de:

- a) cererea SC Aqua Parc SRL, înregistrată la Primăria comunei Tașca, sub nr.5266/12.08.2020, prin care SC Aqua Parc SRL solicită preluarea Contractului de Concesionare nr. 1985/04.06.2014, încheiat pentru suprafața de 5000 m.p + 2923 mp ce rezultă din actul adițional nr.1005/31.03.2015 la contractul anterior menționat, teren proprietate privată a comunei Tașca, de la SC Aqua Parc SRL, la SC Helgra Decora SRL;
- b) Contractul de Concesionare nr. 1985/04.06.2014 încheiat între comuna Tașca și SC Aqua Parc SRL;
- c) Actul adițional nr.1005/31.03.2015 la Contractul de Concesionare nr. 1985/04.06.2014 încheiat între comuna Tașca și SC Aqua Parc SRL;
- d) Contractul de Vânzare- cumpărare, autentificat sub nr. 1973/13.11.2020 la Biroul Individual Notarial Bursuc Raluca, cu sediul în Roznov, județul Neamț, SC Helgra Decora SRL;
- e) Referatul de aprobare al primarului comunei Tașca, înregistrat cu nr.8049/17.12.2020;
- f) Referatul de specialitate, întocmit de doamna Soponari Georgeta, consilier cu atribuții de urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat cu nr.8050/17.12.2020;
- g) Referatul de admitere nr.21343/11.12.2020 eliberat de Biroul de Cadastru și publicitate Imobiliară Bicaz pentru imobilul teren, în suprafață de 7923 mp cu NC 51384 –C1;C2;
- h) Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile și art.196, alin.(1), lit. „a”, coroborat cu art.139, alin.(2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local al comunei Tașca adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE:

ART.1 Se aproba transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de Concesionare nr.1985/04.06.2014 și în Actul adițional nr.1005/31.03.2015 la Contractul de Concesionare nr. 19851/04.06.2014 încheiat între comuna Tașca și SC Aqua Parc SRL, pentru suprafața totală de **7923 m.p.**, teren din domeniul privat al comunei Tașca, cu NC 51384, înscris în Cartea Funciară 51384-C1;C2, către **SC Helgra Decora SRL**.

ART.2 Se împuternicește doamna Ursache Daniela, primarul comunei Tașca, să semneze contractul de concesionare cu noul proprietar al construcțiilor.

ART.3 Compartimentele urbanism și amenajarea teritoriului, registrul agricol, impozite și taxe și financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tașca vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.4 Secretarul general al comunei Tașca va comunica prevederile prezentei hotărâri primarului comunei Tașca, SC Aqua Parc SRL, SC Helgra Decora SRL, Compartimentele urbanism și amenajarea teritoriului, registrul agricol, impozite și taxe și financiar-contabil, Instituției Prefectului Județul Neamț, compartimentului relații cu publicul, în vederea aducerii la cunoștință publică și tuturor persoanelor și instituțiilor interesate, în termenul legal în vigoare.

Art.5 La data intrării în vigoare a prevederilor prezentei hotărâri, se abrogă orice alte prevederi contrare.

PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER LOCALĂ

CHICIU VASILE



Contrasemnează pt. legalitate,

SECRETAR GENERAL,

ROȘU ELENA

Nr. 106 din 17.12.2020

Total consilieri locali: 11

Prezenți : 11

Pentru: 11

Împotriva:0

Abțineri: 0