



ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ

PRIMARUL COMUNEI TAȘCA



## DISPOZIȚIA

nr. 56 din 07.05.2020

*privind constituirea Comisiei sociale pentru analizarea și repartizarea locuințelor de tip ANL pentru tineret, în blocul situat în comuna Tașca, județul Neamț – locuințe cu destinația de închiriere pentru familii de tineri, până la 35 de ani*

analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.14, alin.(2), (3) și (5) din H.G. nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art.8, alin.(2) și alin.(3) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe ;
- c) art.13, alin.(1), (2) și (3) din H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare ;
- d) art. 155, alin.(l), lit."d", alin.(5), lit."d" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare ;

ținând cont de:

- a) Referatul de specialitate, întocmit de către doamna Roșu Elena, secretar general al comunei Tașca, înregistrat cu nr.2813 din data de 06.05.2020;

luând act de:

- a) Prevederile HCL Tașca nr.30/29.04.2020 privind aprobarea structurii pe specialități a membrilor Comisiei sociale pentru analizarea și repartizarea locuințelor tip ANL pentru tineret, în blocul situat în comuna Tașca, județul Neamț- ANL Locuințe cu destinația de închiriere pentru familii de tineri, până la 35 de ani

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**PRIMARUL COMUNEI TAȘCA**

emite următoarea dispoziție:

Art.I. Se constituie Comisia socială pentru analizarea și repartizarea locuințelor de tip ANL pentru tineret, în blocul situat în comuna Tașca, județul Neamț, locuințe cu destinația de

închiriere pentru familii de tineri, până la 35 de ani, în următoarea componență:

- (1) Chiciu Vasile, viceprimar - președinte
- (2) Budacă Marilena, referent registrul agricol - secretar
- (3) Dandu Florentina, consilier financiar-contabil - membru
- (4) Butunoi Elena, referent impozite și taxe - membru
- (5) Corijescu Nina Cezarina, consilier asistență socială - membru
- (6) Chișor Margeta, consilier local - membru
- (7) Grama Ilie, consilier local - membru
- (8) Țepeș-Bobescu Simion, consilier local - membru
- (9) Ursu Claudiu, consilier local - membru

**Art.2.** Comisia menționată la art.1, are următoarele atribuții:

- (1) Asigură consultanță solicitanților, înregistrează cererile, solicită completarea acestora cu înscrisuri, acolo unde este cazul, constituie dosarul fiecărui solicitant, numerotează și opisează toate documentele depuse în dovedirea cererii.
- (2) În cazul în care se depun copii după acte de stare civilă sau după orice alte documente originale, aflate în posesia solicitantului, acestea vor fi certificate pentru conformitate cu originalul.
- (3) Dosarul fiecărui solicitant va cuprinde cererea și documentele depuse în dovedirea acesteia, urmând a fi înregistrat corespunzător tipului de locuință solicitat, într-un registru special gestionat de către secretarul comisiei.
- (4) Verifica și analizează dosarele solicitanților de locuințe și stabilește punctajul pentru fiecare cerere în parte;
- (5) Întocmește lista de priorități și o supune spre aprobare consiliului local;
- (6) Întocmește fișa solicitantului de locuință ANL;
- (7) Vor reanaliza, în perioada 01 - 30 septembrie a fiecărui an, cererile pentru locuințe și vor întocmi, ori de câte ori vor fi construite locuințe noi, în ordine, următoarele categorii de documente, pe care le vor actualiza anual:
  - a) lista solicitanților care au acces la locuință;
  - b) lista solicitanților care nu au acces la locuință;
  - c) Fișa de calcul a punctajului;
  - d) Lista de prioritate pentru acordarea locuinței;
8. Întocmește Lista de repartizare a locuințele, conform prevederilor regulamentului și a legislației în vigoare, pe care o afișează, spre aducere la cunoștință publică;
9. Repartizează în regim de închiriere locuințele pentru tineri construite din fondurile ANL în baza listei de priorități aprobată de Consiliul Local Tașca;
8. Ține evidența locuințelor repartizate și o actualizează anual.
10. Analizează și soluționează alte cereri (prelungire contract, înscriere persoane în contract, transcriere contract etc.) cu privire la locuințele sociale și locuințele pentru tineri construite din fondurile ANL.

11. Secretarul comisiei sociale întocmește actele de secretariat și răspunde de veridicitatea proceselor verbale de la fiecare ședință cât și de păstrarea în bune condiții a registrelor și a tuturor dosarelor și documentelor comisiei pe întreaga

perioadă de desfășurare a activității Comisiei.

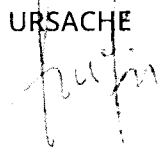
12. Secretarul comisiei întocmește contractul de închiriere, și/sau actul adițional la acesta, pentru fiecare repartiție;

13. Îndeplinesc și alte atribuții stabilite prin Regulamentul privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L. administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aprobat prin hotărârea nr.31/29.04.2020 a Consiliului Local Tașca și prin legislația în vigoare.

**Art.3.** Membrii comisiei menționate la art. 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei Dispoziții.

**Art.4** Secretarul general al comunei Tașca va comunica prevederile prezentei dispoziții tuturor membrilor Comisiei, menționate la art.1. Instituției Prefectului județului Neamț, compartimentului relații cu publicul, în vederea aducerii la cunoștință publică și tuturor persoanelor și instituțiilor interesate, în termenul legal în vigoare.

primarul comunei Tașca  
**Daniela URSACHE**



contrasemnează pentru legalitate:  
secretarul general al comunei Tașca  
**Elena ROȘU**



PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,  
ulterioare emiterii Dispoziției primarului nr. 56 / 07.05.2020

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data
0	1	2
1	Semnarea dispoziției	07.05.2020
2	Comunicarea către prefectul județului	07.05.2020
3	Aducerea la cunoștință publică	07.05.2020
4	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu	



*Referat de specialitate*

*Privind constituirea Comisiei sociale pentru analizarea și repartizarea locuințelor de tip ANL pentru tineret, în blocul situat în comuna Tașca, județul Neamț – locuințe cu destinația de închiriere pentru familii de tineri, până la 35 de ani*

*Având în vedere faptul că investiția blocului ANL din comuna Tașca, județul Neamț se apropie de finalizare, iar locuințele acestuia urmează a fi repartizate;*

*Luând în considerare faptul că la nivelul comunei Tașca sunt înregistrate un număr mare de cereri de locuințe, formulate de tineri cu vârsta de până în 35 ani.*

*Potrivit prevederilor art.14, alin.(2) și (3) din HGR nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată, solicitările privind repartizarea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, se analizează de comisii sociale. La nivel local, comisiile sociale anterior menționate, se vor constitui prin dispoziție a primarului.*

*Analizând prevederile HCL Tașca nr.30 din 29.04.2020 privind aprobarea structurii pe specialități a membrilor Comisiei sociale pentru analizarea și repartizarea locuințelor tip ANL pentru tineret, în blocul situat în comuna Tașca, județul Neamț- ANL Locuințe cu destinația de închiriere pentru familii de tineri, până la 35 de ani;*

*Având în vedere aspectele mai sus menționate, propun constituirea Comisiei sociale pentru analizarea și repartizarea locuințelor de tip ANL pentru tineret, în blocul situat în comuna Tașca, județul Neamț – locuințe cu destinația de închiriere pentru familii de tineri, până la 35 de ani.*

Secretar general UAT Tașca

ROȘU ELENA



