ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA TAȘCA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind însușirea Proiectului Tehnic și aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, după încheierea contractelor de achiziție, pentru realizarea obiectivului ***"Schimbare de destinație extindere cămin cultural, parțial construit în Centru comunitar multifuncțional P+1, din comuna Tașca, județul Neamț pe teritoriul Microregiunii Gal Ceahlău"***

Consiliul Local al comunei Tașca, județul Neamț, întrunit în ședință ordinară, în ziua de 12 martie 2020;

I. Analizând temeiurile juridice:

a) art.34, alin.(2) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

b) OUG nr.28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, aprobată prin Legea nr.89/2015, cu modificările și completările ulterioare;

c) Hotărârii de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

d) Art. IV din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.6/2017 pentru modificarea şi completarea unor acte normative, precum şi pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investiţiilor finanţate din fonduri publice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.250/2017;

e) Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului naţional de dezvoltare locală. ®, cu modificările și completările ulterioare;

II. Ținând cont de:

a) Referatul de aprobare al primarului comunei Tașca, înregistrat cu nr. 1736/12.03.2020;

b) referatul de specialitate nr. 1737 din data de 12.03.2020 întocmit de către doamna Luca Diana-Nicoleta, consilier în cadrul compartimentului Programe europene din aparatul de specialitate al primarului comunei Tașca, prin care se propune însușirea Proiectului Tehnic și aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, după încheierea contractelor de achiziție, pentru realizarea obiectivului ***"Schimbare de destinație extindere cămin cultural, parțial construit în Centru comunitar multifuncțional P+1, din comuna Tașca, județul Neamț pe teritoriul Microregiunii Gal Ceahlău".***

c) Prevederile Ghidului Solicitantului pentru măsura M3/6B - "Dezvoltarea infrastructurii sociale pentru facilitarea accesului la servicii sociale de bază pentru populația din Microregiunea Ceahlău (Centre comunitare multifuncţionale)".

d) Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

III. Luând act de:

- Contractului de Finanțare nr.C1920072S210312902515/13.08.2018 semnat cu Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale-România;
- Contractului de lucrări (servicii proiectare și execuție lucrări) înregistrat cu nr.87/153/08.10.2019 încheiat între Comuna Tașca și SC GENIUS COMPANY SRL;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit. „b", alin.(4), lit. „a" și prevederile art.196, alin.(1), lit. „a" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se însușește Proiectul Tehnic pentru realizarea obiectivului de investiții ***"Schimbare de destinație extindere cămin cultural, parțial construit în Centru comunitar multifuncțional P+1, din comuna Tașca, județul Neamț pe teritoriul Microregiunii Gal Ceahlău".***

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați, după încheierea contractelor de achiziție, pentru realizarea obiectivului ***"Schimbare de destinație extindere cămin cultural, parțial construit în Centru comunitar multifuncțional P+1, din comuna Tașca, județul Neamț pe teritoriul Microregiunii Gal Ceahlău",*** conform Anexei nr.1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Compartimentele programe europene, achiziții publice și financiar-contabil vor duce la îndeplinire prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4 Secretarul general al comunei Tașca, va comunica prezenta hotărâre primarului și viceprimarului comunei Tașca, compartimentului programe europene, compartimentului achiziții publice , compartimentului financiar-contabil, Instituției Prefectului Județul Neamț în vederea verificării legalității și tuturor instituțiilor și persoanelor interesate, în termenul legal în vigoare.

Art.5 La data intrării in vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă orice alte prevederi contrare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GRAMA ILIE

Contrasemnează pt. legalitate,
SECRETAR GENERAL,
ROȘU ELENA

NR. 24 DIN 12.03.2020

Total consilieri locali:11
Prezenti: 10
Pentru: 10
Împotrivă : 0
Abțineri: 0

Proiectant
S.C. GENIUS COMPANY S.R.L.
Nr. inregistrare ORC J27/962/2007; CIF RO22134950
Faza PTH; Proiect nr. 209/2019

Anexa 7, cf. HG 907/2016

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiţii

Schimbare de destinaţie extindere cămin cultural, parţial construit în Centru comunitar multifuncţional P+1, din comuna Taşca, judeţul Neamţ pe teritoriul Microregiunii Gal Ceahlău

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor	Valoare*2) fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
Total capitol 2		**15.934,12**	**3.027,48**	**18.961,60**
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1		1.750,00	332,50	2.082,50
	3.1.1. Studii de teren	1.750,00	332,50	2.082,50
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	3.213,00	0,00	3.213,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	1.800,00	0,00	1.800,00
3.5	Proiectare	48.887,00	4.560,00	53.447,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	19.887,00	0,00	19.887,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	5.000,00	0,00	5.000,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de Execuţie	19.000,00	3.610,00	22.610,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanţă	25.000,00	0,00	25.000,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	25.000,00	0,00	25.000,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenţă tehnică	13.523,59	2.569,48	16.093,07

	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier			
Total capitol 3		12.023,59	2.284,48	14.308,07
CAPITOLUL 4		**94.173,59**	**7.461,98**	**101.635,57**
Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	606.250,56	115.187,61	721.438,16
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	65.223,66	12.392,50	77.616,16
4.5	Dotări	126.953,44	24.121,15	151.074,59
4.6	Active necorporale	2.948,83	560,28	3.509,11
Total capitol 4		**801.376,49**	**152.261,53**	**953.638,02**
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	2.308,28	438,57	2.746,85
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	2.308,28	438,57	2.746,85
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.875,94	0,00	6.875,94
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	3.125,85	0,00	3.125,85
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	624,24	0,00	624,24
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.125,85	0,00	3.125,85
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		**9.184,22**	**438,57**	**9.622,79**
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**920.668,42**	**163.189,56**	**1.083.857,98**
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		624.492,96	118.653,66	743.146,62

*2) În preţuri la data de 01.01.2018; 1 euro = 4,6585 lei.

Data: 10.02.2020

Beneficiar,
Comuna Taşca, jud. Neamţ

Proiectant general
S.C. GENIUS COMPANY S.R.L.

Proiectant
S.C. GENIUS COMPANY S.R.L.
Nr. inregistrare ORC J27/962/2007; CIF RO22134950
Faza PTH; Proiect nr. 209/2019

Anexa 7, cf. HG 907/2016

DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI ELIGIBILE
al obiectivului de investiţii

Schimbare de destinaţie extindere cămin cultural, parţial construit în Centru comunitar multifuncţional P+1, din comuna Taşca, judeţul Neamţ pe teritoriul Microregiunii Gal Ceahlău

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor	Valoare*2) fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	lei	lei	lei
		3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
Total capitol 2		**15.934,12**	**3.027,48**	**18.961,60**
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1		1.750,00	332,50	2.082,50
	3.1.1. Studii de teren	1.750,00	332,50	2.082,50
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	3.213,00	0,00	3.213,00
.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	1.800,00	0,00	1.800,00
3.5	Proiectare	43.887,00	4.560,00	48.447,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	19.887,00	0,00	19.887,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de Execuţie	19.000,00	3.610,00	22.610,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanţă	11.500,00	0,00	11.500,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	11.500,00	0,00	11.500,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

3.8	Asistenţă tehnică			
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	13.523,59	2.569,48	16.093,07
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		12.023,59	2.284,48	14.308,07
CAPITOLUL 4		**75.673,59**	**7.461,98**	**83.135,57**
Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	606.250,56	115.187,61	721.438,16
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	65.223,66	12.392,50	77.616,16
4.5	Dotări	126.953,44	24.121,15	151.074,59
4.6	Active necorporale	2.948,83	560,28	3.509,11
Total capitol 4		**801.376,49**	**152.261,53**	**953.638,02**
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	2.308,28	438,57	2.746,85
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	2.308,28	438,57	2.746,85
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.750,09	0,00	3.750,09
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	3.125,85	0,00	3.125,85
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	624,24	0,00	624,24
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		**6.058,37**	**438,57**	**6.496,94**
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**899.042,57**	**163.189,56**	**1.062.232,13**
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		624.492,96	118.653,66	743.146,62

*2) În preţuri la data de 01.01.2018; 1 euro = 4,6585 lei.

Data: 10.02.2020

Beneficiar,
Comuna Taşca, jud. Neamţ

Proiectant general
S.C. GENIUS COMPANY S.R.L.

Proiectant
S.C. GENIUS COMPANY S.R.L.
Nr. inregistrare ORC J27/962/2007; CIF RO22134950
Faza PTH; Proiect nr. 209/2019

Anexa 7, cf. HG 907/2016

DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI NEELIGIBILE
al obiectivului de investiţii

Schimbare de destinaţie extindere cămin cultural, parţial construit în Centru comunitar multifuncţional P+1, din comuna Taşca, judeţul Neamţ pe teritoriul Microregiunii Gal Ceahlău

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor	Valoare*2) fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	lei	lei	lei
		3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
Total capitol 2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1				
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	5.000,00	0,00	5.000,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	5.000,00	0,00	5.000,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de Execuţie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanţă	13.500,00	0,00	13.500,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	13.500,00	0,00	13.500,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

3.8	Asistenţă tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		**18.500,00**	**0,00**	**18.500,00**
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.125,85	0,00	3.125,85
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.125,85	0,00	3.125,85
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		**3.125,85**	**0,00**	**3.125,85**
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**21.625,85**	**0,00**	**21.625,85**
din care:				
C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		0,00	0,00	0,00

*2) În preţuri la data de 01.01.2018; 1 euro = 4,6585 lei.

Data: 10.02.2020

Beneficiar,
Comuna Taşca, jud. Neamţ

Proiectant general
S.C. GENIUS COMPANY S.R.L.

Proiectant
S.C. GENIUS COMPANY S.R.L.
Nr. inregistrare ORC J27/962/2007; CIF RO22134950
Faza PTH, Proiect nr. 209/2019

Anexa 8, cf. HG 907/2016

DEVIZUL obiectului

Centru comunitar multifuncțional P+1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor	Valoare*2) fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	606.250,56	115.187,61	721.438,16
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală şi amenajări exterioare	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	Rezistenţă	205.869,11	39.115,13	244.984,24
4.1.3	Arhitectură	319.470,68	60.699,43	380.170,10
	Arhitectura parter	138.353,26	26.287,12	164.640,38
	Arhitectura etaj	181.117,42	34.412,31	215.529,72
4.1.4	Instalaţii	80.910,77	15.373,05	96.283,82
4.1.4.1	Instalatii sanitare interioare	24.164,38	4.591,23	28.755,61
4.1.4.2	Instalatii termice interioare	29.073,05	5.523,88	34.596,93
4.1.4.3	Instalatii electrice interioare	27.673,35	5.257,94	32.931,28
TOTAL I - subcap. 4.1		**606.250,56**	**115.187,61**	**721.438,16**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	65.223,66	12.392,50	77.616,16
4.5	Dotări	126.953,44	24.121,15	151.074,59
4.6	Active necorporale	2.948,83	560,28	3.509,11
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		**195.125,93**	**37.073,93**	**232.199,86**
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		**801.376,49**	**152.261,53**	**953.638,02**

*2) În preţuri la data de 01.01.2018; 1 euro = 4,6585 lei.

Data: 10.02.2020

Beneficiar,
Comuna Tașca, jud. Neamț

Proiectant general
S.C. GENIUS COMPANY S.R.L.

Proiectant
S.C. GENIUS COMPANY S.R.L.
Nr. înregistrare ORC J27/962/2007; CIF RO22134950
Faza PTH; Proiect nr. 209/2019

DEVIZUL FINANCIAR - CAP. 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor	Valoare*2) fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2.1	Alimentare cu apa	6.702,74	1.273,52	7.976,26
2.2	Canalizare	7.314,61	1.389,78	8.704,39
2.3	Alimentare cu energie electrică	1.916.77	364,19	2.280,96
TOTAL CAP. 2		**15.934,12**	**3.027,48**	**18.961,60**

*2) În preţuri la data de 01.01.2018; 1 euro = 4,6585 lei.

Data: 10.02.2020

Beneficiar,
Comuna Taşca, jud. Neamţ

Proiectant general
S.C. GENIUS COMPANY S.R.L.

Proiectant
S.C. GENIUS COMPANY S.R.L.
Nr. inregistrare ORC J27/962/2007; CIF RO22134950
Faza PTH; Proiect nr. 209/2019

DEVIZUL FINANCIAR - CAP. 3
Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică
Cheltuieli eligibile

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor	Valoare*2) fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	lei	lei	lei
		3	4	5
Cap. 3 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
3.1		1.750,00	332,50	2.082,50
	3.1.1. Studii de teren	1.750,00	332,50	2.082,50
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	3.213,00	0,00	3.213,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	1.800,00	0,00	1.800,00
3.5	Proiectare	43.887,00	4.560,00	48.447,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	19.887,00	0,00	19.887,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de Execuţie	19.000,00	3.610,00	22.610,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanţă	11.500,00	0,00	11.500,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	11.500,00	0,00	11.500,00
	3.7.1.1 Management de proiect - consultanta elaborare	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.2 Management de proiect - consultanta implementare	11.500,00	0,00	11.500,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenţă tehnică	13.523,59	2.569,48	16.093,07
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	1.500,00	285,00	1.785,00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	12.023,59	2.284,48	14.308,07
Total capitol 3		**75.673,59**	**7.461,98**	**83.135,57**

*2) În preţuri la data de 01.01.2018; 1 euro = 4,6585 lei.

Data: 10.02.2020

Beneficiar,
Comuna Tașca, jud. Neamț

Proiectant general
S.C. GENIUS COMPANY S.R.L.

Proiectant
S.C. GENIUS COMPANY S.R.L.
Nr. inregistrare ORC J27/962/2007; CIF RO22134950
Faza PTH; Proiect nr. 209/2019

DEVIZUL FINANCIAR - CAP. 3
Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică
Cheltuieli neeligibile

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor	Valoare*2) fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 3 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
3.1		0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	5.000,00	0,00	5.000,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/ autorizaţiilor	5.000,00	0,00	5.000,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de Execuţie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanţă	13.500,00	0,00	13.500,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	13.500,00	0,00	13.500,00
	3.7.1.1 Management de proiect - consultanta elaborare	0,00	0,00	0,00
	3.7.1.2 Management de proiect - consultanta implementare	13.500,00	0,00	13.500,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenţă tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00

	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		**18.500,00**	**0,00**	**18.500,00**

*2) În preţuri la data de 01.01.2018; 1 euro = 4,6585 lei.

Data: 10.02.2020

Beneficiar,
Comuna Taşca, jud. Neamţ

Proiectant general
S.C. GENIUS COMPANY S.R.L.

Proiectant
S.C. GENIUS COMPANY S.R.L.
Nr. inregistrare ORC J27/962/2007; CIF RO22134950
Faza PTH; Proiect nr. 209/2019

DEVIZUL FINANCIAR - CAP. 5
Alte cheltuieli
Cheltuieli eligibile

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor	Valoare*2) fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	2.308,28	438,57	2.746,85
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	2.308,28	438,57	2.746,85
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.750,09	0,00	3.750,09
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	3.125,85	0,00	3.125,85
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	624,24	0,00	624,24
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		**6.058,37**	**438,57**	**6.496,94**

*2) În preţuri la data de 01.01.2018; 1 euro = 4,6585 lei.

Data: 10.02.2020

Beneficiar,
Comuna Taşca, jud. Neamţ

Proiectant general
S.C. GENIUS COMPANY S.R.L.

Proiectant
S.C. GENIUS COMPANY S.R.L.
Nr. inregistrare ORC J27/962/2007; CIF RO22134950
Faza PTH; Proiect nr. 209/2019

DEVIZUL FINANCIAR - CAP. 5
Alte cheltuieli
Cheltuieli neeligibile

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor	Valoare*2) fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.125,85	0,00	3.125,85
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.125,85	0,00	3.125,85
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/ desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		**3.125,85**	**0,00**	**3.125,85**

*2) În preţuri la data de 01.01.2018; 1 euro = 4,6585 lei.

Data: 10.02.2020

Beneficiar,
Comuna Tasca, jud. Neamt

Proiectant general
S.C. GENIUS COMPANY S.R.L.