

ROMANIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA TAȘCA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind asigurarea fondurilor necesare investiției defalcate pe surse de finanțare, aferente lucrărilor tehnico-edilitare și a sistematizării verticale, pentru realizarea obiectivului de investiții „Construire bloc Ct+P+3E+M -un tronson 24 locuințe pentru tineri destinate închirierii, strada Lt. Vasile Mitru, comuna Tașca, județul Neamț”

Consiliul Local al comunei Tașca, județul Neamț întrunit în ședință ordinară, în ziua de 12 martie 2020;

Analizând temeiurile juridice:

a) art. 44 alin. (1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

c) Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, republicat, cu modificările și completările ulterioare ;

II. Ținând cont de:

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Tașca, înregistrat cu nr.1302/02.03.2020;
- b) referatul de specialitate nr.1303/02.03.2020 întocmit de către doamna Luca Diana-Nicoleta, consilier în cadrul compartimentului Programe europene din aparatul de specialitate al primarului comunei Tașca, prin care se propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, după încheierea contractelor de achiziție, pentru realizarea obiectivului de investiții „**Construire bloc Ct+P+3E+M -un tronson 24 locuințe pentru tineri destinate închirierii, strada Lt. Vasile Mitru, comuna Tașca, județul Neamț**” și asigurarea finanțării de la bugetul local pentru categoriile de cheltuieli, care nu se finanțează de Agenția Națională pentru Locuințe

III. Luând act de:

a) Contractul nr.63/19.06.2019 de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale, încheiat cu DELGAZ GRID;

b) Contractul nr.6653/27.09.2019 de racordare la rețeaua electrică de interes public, încheiat cu DELGAZ GRID;

c) Contractul de lucrări (proiectare și execuție) nr.89/304/16.10.2019 pentru prestarea serviciilor de proiectare, faza Proiect tehnic și executare lucrări pentru branșare la rețelele de alimentare cu apă și canalizare ;

d) Contractul de lucrări (proiectare și execuție) nr.93/317/24.10.2019 pentru prestarea serviciilor de proiectare faza Proiect tehnic și executare lucrări pentru branșare la rețeaua de termoficare;

e) Prevederile HCL Tașca nr.88/26.07.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, aferenți lucrărilor tehnico-edilitare și a sistematizării verticale, pentru investiția „ Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, județul Neamț, comuna Tașca, str. Lt.Vasile Mitru ”, finanțat de Agenția Națională pentru Locuințe;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit. „b”, alin.(4), lit. „a” și prevederile art.196, alin.(1), lit. „a” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se aprobă asigurarea fondurilor necesare investiției defalcate pe surse de finanțare, aferente lucrărilor tehnico-edilitare și a sistematizării verticale, pentru realizarea obiectivului de investiții „Construire bloc Ct+P+3E+M - un tronson 24 locuințe pentru tineri destinate închirierii, strada Lt. Vasile Mitru, comuna Tașca, județul Neamț”:

- **825.172 lei (inclusiv TVA)** finanțare de la bugetul local.

Art. 2 Se aprobă suportarea de către Comuna Tașca a cheltuielilor neeligibile ale proiectului, precum și a oricăror costuri suplimentare care vor surveni în perioada implementării proiectului.

Art.3 Compartimentul Programe europene, achiziții publice și financiar-contabil vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Secretarul general al comunei, va comunica prezenta hotărâre primarului comunei Tașca, Compartimentului financiar-contabil, Compartimentului programe europene, compartimentului achiziții publice, Instituției Prefectului Județul Neamț în vederea verificării legalității și tuturor instituțiilor și persoanelor interesate, în termenul legal în vigoare.

Art.5 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abroga orice alte prevederi contrare;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GRAMA ILIE**

Contrasemneazăpt. legalitate ,
**SECRETAR GENERAL,
ROȘU ELENA**

NR. 20 DIN 12.03.2020

Total consilieri locali:11
Prezenți: 10
Pentru: 10
Împotrivă: 0
Abțineri: 0

DEVIZ GENERAL

Construire bloc Ct+P+3E+M - un tronson 24 locuinte pentru tineri destinate inchirierii
Strada Lt. Vasile Mitru, comuna Tasca, judetul Neamt

2 martie 2020

4.8103

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare Consiliul Local Tasca		TVA	Valoare	
		(fără TVA)			(inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	5	6	8	9	10
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	214.337	44.558	258.894	473.231	98.379
1.2.1	Sistematizare pe verticala	75.235	15.640	90.875	166.110	34.532
1.2.2	Alei carosabile și pietonale	139.102	28.917	168.019	307.121	63.846
1.3	Amenajări protecția mediului și aducerea la starea	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția unităților	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOL 1		214.337	44.558	258.894	473.231	98.379
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului						
2.1	Retea și racord electric	38.264	7.955	7.270	45.535	9.466
2.2	Retele apă	22.000	4.574	4.180	26.180	5.442
2.3	Retele canalizare	20.000	4.158	3.800	23.800	4.948
2.4	Retele gaze naturale	3.934	0.818	0.747	4.681	0.973
2.5	Retea și racord termoficare	122.200	25.404	23.218	145.418	30.231
TOTAL CAPITOL 2		206.398	42.908	39.216	245.614	51.060
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.1.1	Studii de teren	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.1.3	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.3.	Expertizare tehnică	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5.	Proiectare	18.032	3.749	3.426	21.458	4.461
3.5.1	Retea electrică	3.500	0.728	0.665	4.165	0.866
3.5.2	Retea gaze naturale	0.350	0.073	0.067	0.417	0.087
3.5.3	Racord apă canal	3.152	0.655	0.599	3.751	0.780
3.5.4	Termoficare	4.600	0.956	0.874	5.474	1.138
3.5.5	Sistematizare pe verticală	6.430	1.337	1.222	7.652	1.591
3.5.1	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5.3	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor, acordurilor, autorizațiilor	5.486	1.140	1.042	6.528	1.357
3.5.4.1	Retea electrică	0.600	0.125	0.114	0.714	0.148
3.5.4.2	Retea gaze naturale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.5.4.3	Racord apă canal	1.800	0.374	0.342	2.142	0.445
3.5.4.4	Termoficare	1.800	0.374	0.342	2.142	0.445
3.5.4.5	Sistematizare pe verticală	1.286	0.267	0.244	1.530	0.318
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.796	0.581	0.531	3.327	0.692
3.5.5.1	Retea electrică	0.300	0.062	0.057	0.357	0.074
3.5.5.2	Retea gaze naturale	0.050	0.010	0.010	0.060	0.012
3.5.5.3	Racord apă canal	0.338	0.070	0.064	0.402	0.084
3.5.5.4	Termoficare	0.500	0.104	0.095	0.595	0.124
3.5.5.5	Sistematizare pe verticală	1.608	0.334	0.305	1.913	0.398
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	9.751	2.027	1.853	11.603	2.412
3.5.6.1	Retea electrică	2.600	0.541	0.494	3.094	0.643
3.5.6.2	Retea gaze naturale	0.300	0.062	0.057	0.357	0.074
3.5.6.3	Racord apă canal	1.014	0.211	0.193	1.207	0.251
3.5.6.4	Termoficare	2.300	0.478	0.437	2.737	0.569
3.5.6.5	Sistematizare pe verticală	3.537	0.735	0.672	4.208	0.875
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	2.000	0.416	0.380	2.380	0.495

3.7.	Consultanta	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.7.2	Auditul financiar	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.8.	Asistență tehnică	12.098	2.652	2.299	14.397	2.993
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	5.272	1.156	1.002	6.274	1.304
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	2.200	0.482	0.418	2.618	0.544
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse	3.072	0.673	0.584	3.656	0.760
3.8.2	Dirigintie de santier	6.826	1.496	1.297	8.123	1.689
	TOTAL CAPITOL 3	32.130	6.816	6.105	38.235	7.949
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.2	Montaj utilaje și echipamente tehnologice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3	Procurare utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4	Procurare utilaje și echipamente de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5	Dosări(dosare preliminară gaze)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 4	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare de șantier, din care	10.518	2.217	1.998	12.517	2.638
5.1.1.	5.1.1. Lucrări de construcții	6.311	1.330	1.199	7.510	1.583
5.1.2.	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	4.207	0.887	0.799	5.007	1.055
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4.628	0.975	0.879	5.507	1.161
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2.104	0.443	0.000	2.104	0.443
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și autorizarea lucrarilor de constructii	0.421	0.089	0.000	0.421	0.089
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC	2.104	0.443	0.000	2.104	0.443
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	42.073	8.867	7.994	50.067	10.552
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate și urmarire investitie	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 5	57.220	12.060	10.872	68.092	14.351
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL CAPITOL 6	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	TOTAL GENERAL	510.085	106.341	315.087	825.172	171.738
	Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	427.046	88.796	299.309	726.355	151.022

