

R O M Â N I A
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TAȘCA

H O T Ă R Ă R E

Privind modificarea si completarea HCL Tașca nr.79/ 20 .11.2018 privind schimbarea destinației unui imobil aparținând domeniului public al comunei Tașca, din imobil cu destinația de unitate de învățământ, în imobil cu altă destinație

Consiliul Local al comunei Tașca, județul Neamț, întrunit în ședință **extraordinară** în data de **28 ianuarie 2019;**

Văzând adresa nr.22935/09.11.2018 prin care Consiliul Județean Neamț ne solicită identificarea unui imobil, care să poată fi transformat, în vederea înființării de servicii sociale, respectiv funcționării unui Centru de zi și a unor locuințe protejate pentru persoane cu dizabilități;

Urmare adresei nr.24539 din data de 21 ianuarie 2019, înaintată de către Ministerul Educației Naționale, primită și înregistrată în cadrul instituției noastre cu nr.556 din data de 25.01.2019, prin care ni se propune schimbarea destinației și pentru corpul de clădire C2, respectiv modificarea și completarea HCL Tașca nr.79/20.11.2019, în vederea obținerii avizului conform pentru schimbarea destinației imobilului în care a funcționat Școala Neagra, din spațiul de învățământ, în spațiul necesar desfășurării unui Centru de zi și a unei locuințe protejate pentru persoane cu dizabilități.

Analizând referatul de specialitate nr.7229/19.11.2018 și referatul nr. 568 din 28.01.2019, întocmite de către doamna Sopenari Georgeta, consilier în cadrul compartimentului programe europene din aparatul de specialitate al primarului comunei Tașca;

Ținând cont de prevederile:

- art. 3 din Legea nr. 213/1998 cu modificările ulterioare privind bunurile proprietate publică;
- HG nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- art.112 alin.6 din legea nr.1/2011 a educației naționale actualizata;
- HG 1356/2001 privind atestarea domeniului public al județului Neamț precum și al municipiilor, orașelor și comunelor;

Văzând avizul favorabil al Comisiei de specialitate a Consiliului Local;

Având în vedere prevederile art. 36, alin.(2), lit. „c”, ale art. 45 alin (3) și ale art. 115, alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. Se aprobă modificarea si completarea Hotărării Consiliului Local Tașca nr.79/20 noiembrie 2018 privind schimbarea destinației unui imobil aparținând domeniului public al comunei Tașca, din imobil cu destinația de unitate de învățământ, în imobil cu altă destinație, **după cum urmează:**

1. Articolul 1 se modifică și se completează si va avea următorul cuprins:

„ **Art.1** Se aproba schimbarea destinației imobilului teren în suprafață de 3064 mp cu clădire Școala Neagra în suprafață de 282 mp, identificată cu N.C.51077-C1 și anexă - Grup sanitar în suprafață de 9 mp, identificată cu N.C. 51077-C2, aparținând domeniului public al comunei Tașca, **din** imobil cu destinația de unitate de învățământ, **în** Centru de zi și locuințe protejate pentru persoane cu dizabilități, ca urmare a solicitării Consiliului Județean Neamț, de înființare de servicii sociale, în scopul realizării unor obiective de interes public județean.”

Art. II. Schimbarea destinației imobilului de la art.1, se operează de la data emiterii avizului conform al Ministrului Educației Naționale.

Art.III. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentul programe europene și persoana responsabilă cu patrimoniul din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tașca.

Art. IV. Secretarul comunei Tașca va asigura publicitatea și comunicarea prezentei hotărâri primarului comunei Tașca, compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Compartimentului programe europene, Instituției Prefectului județul Neamț, în vederea verificării legalității și tuturor instituțiilor și persoanelor interesate, în termenul legal în vigoare.

Art.V La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abroga orice alte prevederi contrare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BUDACĂ MARCEL**



**Contrasemnează pt. legalitate,
SECRETAR,**

ROȘU ELENA

Nr. 12 din 28.01.2019

Total consilieri locali: 11
Prezenți : 9
Pentru: 9
Împotriva:0
Abțineri:0

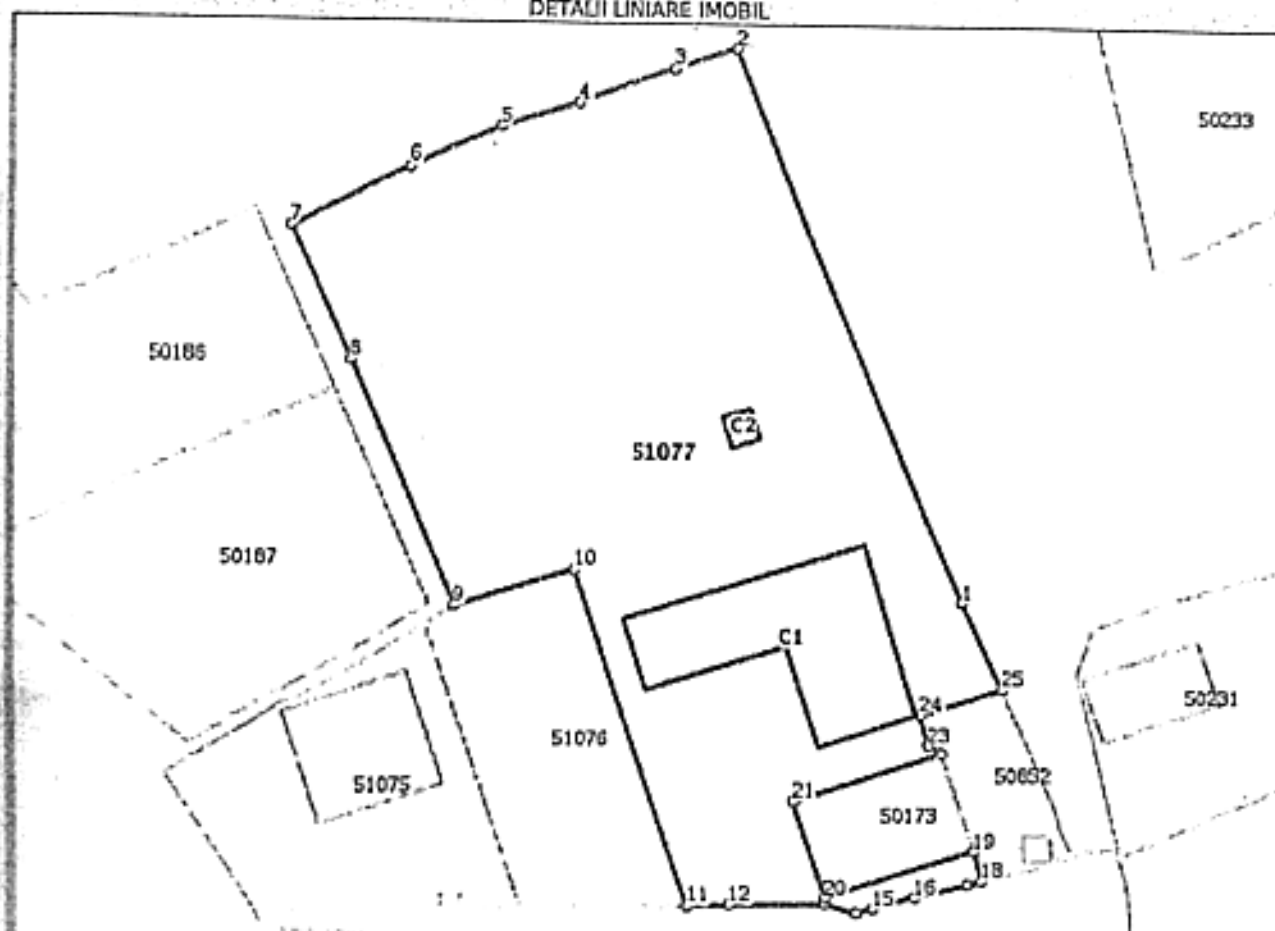
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51077	3.064	Teren delimitat de gard de beton, gard de plasa si limita conventionala.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.064	-	-	-	

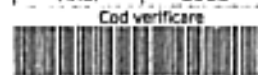
Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51077-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 296 Masurata: 282	Cu acte	S. construită la sol: 282 mp; S. construită desfășurată: 282 mp; Clădire Școala Neagra (P) - construită în anul 1900 S. construită desfășurată = 282 mp
A1.2	51077-C2	construcții anexa	9	Cu acte	S. construită la sol: 9 mp; S. construită desfășurată: 9 mp; Anexa - Grup sanitar (P) - construit în anul 1910 S. construită desfășurată = 9 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
---------------	---------------	--------------------------	---------------	---------------	--------------------------



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51077 Tasca

A. Partea I. Descrierea Imobilului

Localitate: Bicăz

Localitate: Loc. Neagra, Jud. Neamt

Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
51077	3.064	Teren împrejmuit; Teren delimitat de gard de beton, gard de plasa si limita conventionala.

Construcții

Nr. cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
51077-C1	Loc. Neagra, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:282 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Cladire Scoala Neagra (P) - construita in anul 1900 S. construită desfășurată = 282 mp
51077-C2	Loc. Neagra, Jud. Neamt	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa - Grup sanitar (P) - construit in anul 1910 S. construită desfășurată = 9 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11700 / 08/06/2018	
Act Notarial nr. Act de dezmembrare aut. nr. 976, din 07/06/2018 emis de NP BALUT MARIA LILIANA;	
B1 Se infiinteaza cartea funciara 51077 a imobilului cu numarul cadastral 51077/Tasca, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51026 inscris in cartea funciara 51026;	A1
Act Normativ nr. HG nr. 650, din 27/06/2007 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 5205, din 05/10/2017 emis de Primaria Comunei Tasca; Act Normativ nr. HG nr. 1356, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei, Anexa nr. 64 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Tasca;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
1) COMUNA TASCA, CIF:2614457, -DOMENIUL PUBLIC OBSERVATIi: pozitie transcrisa din CF 51026/Tasca, inscrisa prin incheierea nr. 18617 din 11/10/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	