

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
COMUNA TAȘCA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind arendarea prin scoaterea la licitație publică cu strigare a
unor suprafețe de teren din domeniul privat al comunei Tașca, județul Neamț

Consiliul Local al comunei Tașca, județul Neamț, întrunit în ședința ordinară din **21 iunie 2018;**

Văzând cererea nr.2069 / 02.04.2018 a domnului Butunoi Dumitru și cererea nr. 2565/20.04.2018 a domnului Balint Gheorghe, locuitori ai comunei Tașca prin care solicită arendarea unor suprafețe de teren;

Analizând referatul de specialitate nr.3226/10.05.2018 și referatul de specialitate nr.3227/10.05.2018 întocmite de către doamna Verdeș Anca-Raluca, consilier în cadrul compartimentului Urbanism, amenajarea teritoriului și disciplina în construcții;

În conformitate cu prevederile:

- art.555, art.1836 - 1850 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, ® cu modificările și completările ulterioare;
- art.10 și art.12 din OUG nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările ulterioare;
- art.6, alin.(1) și (2), art.7 și art.8 din anexa 1 la HG nr.168/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OUG nr.54/2006;

Luând în considerare Raportul de evaluare nr.446 din data de 15.06.2018, întocmit de către un evaluator autorizat, respectiv S.C. Top Work SRL, în vederea stabilirii prețului minim de pornire al licitației;

Văzând schița cadastrală întocmită de către SC Silvocad SRL;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin.(5), lit.,„a” , art. 45 alin. (3) art.115, alin(1), lit.,„b” și alin.(7)și art.123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă scoaterea la licitație publică cu strigare a suprafeței de 1181 m.p. teren din domeniul privat al comunei Tașca, **în vederea arendării**, teren situat în zona numită „Izvor”, sat Neagra, comuna Tașca, județul Neamț.

Prețul de pornire al licitației va fi de **0,8 lei /mp/an.**

Durata arendării este de **10 ani**

Art.2 Se aprobă scoaterea la licitație publică cu strigare a suprafeței de 1179 m.p. teren din domeniul privat al comunei Tașca, **în vederea arendării**, teren situat în continuarea terenului menționat la art.1 din zona numită „Izvor”, sat Neagra, comuna Tașca, județul Neamț.

Prețul de pornire al licitației va fi de **0,8 lei /mp/an.**

Durata arendării este de **10 ani.**

Art.3 Se aprobă Caietul de sarcini, Studiul de oportunitate și Documentația de atribuire pentru scoaterea la licitație, în vederea arendării suprafețelor menționate la art.1, respectiv la art.2, ce constituie anexe la prezenta hotărâre.

Art.4 Se constituie comisia de evaluare a ofertelor depuse la procedura de atribuire, prin licitație publică, a contractelor de arendă pentru terenurile mai sus menționate din domeniul privat al comunei Tașca, în următoarea componență:

Președinte : -Chiciu Vasile-viceprimar

Membri: - Roșu Elena –secretarul comunei Tașca
- Gudula Ionuț-Daniel –consilier achiziții publice
- Ursache Mihai - reprezentant Consiliul Local

Secretar: - Verdeș Anca-Raluca –consilier urbanism și amenajarea teritoriului

Art.5 Principalele atribuții ale comisiei sunt cele prevăzute în Normele metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobate prin HGR nr.168/2007.

Art.6 Eventualele contestații privind derularea procedurii de atribuire, prin licitație publică, a contractului de arendare pentru terenurile din domeniul privat al comunei Tașca, se depun la sediul concedentului și vor fi soluționate de către o comisie constituită prin dispoziția primarului comunei Tașca.

Art.7 Compartimentele Urbanism, amenajarea teritoriului și disciplina în construcții, Achiziții publice , împreună cu ceilalți membri ai comisiei vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8 Secretarul comunei Tașca va comunica prezenta hotărâre primarului comunei Tașca, membrilor comisiei numite la art.4, compartimentului resurse umane, Instituției Prefectului județului Neamț în vederea verificării legalității și tuturor instituțiilor și persoanelor interesate,

Art.9 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă orice alte prevederi contrare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

URSACHE MIHAI



Contrasemneaza pt.legalitate

SECRETAR,

ROȘU ELENA

Nr. 45 din 21.06.2018

Total consilieri locali: 11

Prezenți : 11

Pentru: 11

Împotriva:0

Abțineri:0