

**CERERE**  
 pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

- persoane fizice -

Județul/Localitatea(*) <i>NEAMȚ / COM. FĂȘCĂ</i>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) <i>COMUNEA FĂȘCĂ</i>	Nr. .... <i>1</i> ..... din <i>11</i> / <i>04</i> / <i>2018</i> ..... (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>TRĂCUC JOSEF</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, *GRIBINCEA VASILE*, CNP ....., in calitate de proprietar, identificat(ă) cu *CI* seria *NT* nr ....., eliberat(ă) de *SPOLTA BOCAL*, data și locul nașterii *31.01.1970*, localitatea *BOCAL*, judetul/tara *NEAMȚ*.
2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., tara ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetatenia ....., starea civila .....
3. (\*\*) resedinta în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. ...., nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
4. (\*\*\*) Prin ....., (numele si prenumele), CNP/CIF ....., in calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judet/sector. ...., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

- Din categoria "coproprietari" .....
- Din categoria "arendasi" .....
- Din categoria "proprietari vecini" *M - OVALA ION, PUL ION, ARSEU, MOST, DEF. ZHIT, SIMION, S - TRACU HABERCU SIMION, DUBOTHEA COMUNITAT, NEAGU PARASCHEU, E - PIETRU IZUOR, V - MITCOVEI T. ILIE, TRACU HABERCU SIMION.*
- Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de *3,0765* ha situat în extravilanul localității *FĂȘCĂ*, identificat cu numar cadastral *50882*, înscris în cartea funciară nr. .... a localității *FĂȘCĂ* care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunostință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.

- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.

- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare 1:

1 - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- certificat de atestare fiscală;

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.

1.....;

2.....;

3.....;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

*GRIBINCEA VASILE*  
.....  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

*Cheuh!*  
.....

Data *11.04.2018*



## OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, GRIBINCEA VASILE CNP. ....  
 având adresa de comunicare în: localitatea. TÂRSCA Str. SAT NEARCA  
 nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., judetul/sectorul PCMV, codul poștal. ....  
 e-mail. .... telefon 0748908221 vând teren agricol  
 situat în extravilan, în suprafață de 3,0765 (ha), la prețul de 15.000 lei<sup>(2)</sup>  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele. ....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>(3)</sup> (**)	Observații
	Grașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>TÂRSCA</u> <u>JUD. NEAMȚ</u>	<u>3,0765</u>	<u>50882</u>				<u>0,1889 ha FINEȘTE</u> <u>2,8876 ha FINEȘTE</u>	
Verificat primărie <sup>(4)</sup>	<u>X</u>						<u>X</u>	

Cunoscand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
GRIBINCEA VASILE  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura L.S.  
Chef  
 Data 11.04.201

NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- (2) Se va completa în cifre și litere.
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.
- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul(*) MEHDIU	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) COMUNA TÂRSCA	Nr. .... 1 ..... din 11.1.04.2008(*)

### LISTA

#### preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de GRIGAN CEA VASILE în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

#### 1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliul/reședință/sediu

#### 2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	
Domiciliul/Sediul	

#### 3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1. <u>BUTHEȘ ION</u> 2. <u>HUI ION PETRU</u> 3. <u>MOST. DEF. 2451 SIMION</u> 4. <u>MILON T. ILE</u> 5. <u>TEPEȘ BOBESCU SIMION</u> 6. <u>CIABOTĂREȘU CONSTANTIN</u> 7. <u>MELCU ALEXANDRU</u> 8. <u>PREȘEDINTELE COMUNEI TÂRSCA</u>
--------------------------------	---

#### 4. Statul român, reprezentat prin Agenția domeniilor Statului

Primar,  
VASILE SIMION  
(numele și prenumele/semnătura)

L.S.

Secretar primărie,  
ROȘU CLAUDIA  
(numele și prenumele/semnătura)

CONFORM CU  
ORIGINALUL

PRIMARIA COMUNEI TASCA  
JUDETUL NEAMT  
NR. 2254 DIN 11.04. 2018



PROCES VERBAL,  
Incheiat astazi 11, aprilie, 2018

Subsemnata Tapuc Dorina, agent agricol la Primaria comunei Tasca, judetul Neamt, astazi, data de mai sus, am procedat la afisarea ofertei de vnzare a suprafetei de 3,0765 ha teren, din care: 0,1889 ha teren-finat impadurit si 2,8876 ha teren finete, situat in extravilanul satului Neagra, comuna Tasca, proprietatea numitului Gribincea Vasile, din comuna Tasca, judetul Neamt.

Drept pentru care am incheiat prezentul process-verbal.

Agent agricol,  
Tapuc Dorina



PRIMARIA COMUNEI TASCA  
JUDETUL NEAMT  
NR. 2253 DIN 11.04. 2018

CONFORM CU  
ORIGINALUL



PROCES VERBAL  
Incheiat astazi 11, aprilie, 2018

Subsemnata Tapuc Dorina, agent agricol la Primaria comunei Tasca, judetul Neamt, astazi, data de mai sus, am procedat la afisarea listei preemptorilor, care pot sa-si exercite dreptul de preemtiune pentru suprafata de 3,0765 ha teren finete si teren finat impadurit, situat in extravilanul comunei Tasca-sat Neagra, teren pentru care s-a depus oferta de vnzare, de catre Gribincea Vasile, astazi, la Primaria comunei Tasca.

Drept pentru care am incheiat prezentul process verbal.

Agent agricol,  
Tapuc Dorina